



**Администрация Вадского муниципального округа
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.07.2026

№ 896

О проведении торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества среди субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Приказом ФАС России от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Совета депутатов Вадского муниципального округа Нижегородской области от 21 июня 2021 г. № 79 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Вадского муниципального округа Нижегородской области, свободного от прав третьих

лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», решением Совета депутатов Вадского муниципального округа Нижегородской области от 26 июля 2021 г. № 89 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Вадского муниципального округа Нижегородской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Положением о порядке и условиях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Вадского муниципального округа Нижегородской области, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным постановлением администрации Вадского муниципального округа Нижегородской области от 7 декабря 2023 г. № 1274 Администрация Вадского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Организовать и провести торги в форме открытого по составу участников и форме подачи предложений электронного аукциона на право заключения договоров аренды следующего муниципального имущества среди субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»:

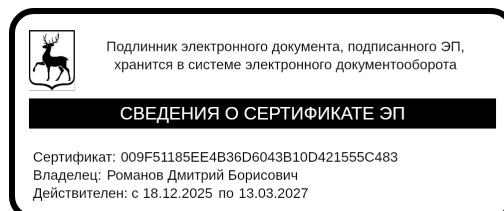
- здания бани с кадастровым номером 52:42:0100004:689, общей площадью 70,0 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, муниципальный округ Вадский, село Умай, улица Колхозная, дом 90А;

- нежилого помещения П2 с кадастровым номером 52:42:0100004:864, общей площадью 18,5 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, муниципальный округ Вадский, село Умай, улица Колхозная, д. 90, пом. 2;

- нежилого помещения П3 с кадастровым номером 52:42:0100004:865, общей площадью 226,1 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, муниципальный округ Вадский, село Умай, улица Колхозная, д. 90, пом. 3.

2. Управлению имущественных, земельных отношений и жилищной политики администрации Вадского муниципального округа Нижегородской области осуществить необходимые мероприятия по организации и проведению торгов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, по итогам торгов заключить договоры аренды муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с победителями торгов.

Временно исполняющий
полномочия главы местного
самоуправления округа



Д.Б.Романов