

## ПРОТОКОЛ № 24/2026

общего собрания участников долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 52:42:0000000:53, местоположение: Нижегородская область, Вадский район, с. Вад, ул. Радужная, земельный участок 4, расположенных в границах единого землепользования СХТ «Родина».

с. Вад, Вадского  
муниципального округа  
Нижегородской области

15.04.2026

В соответствии со ст.12.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», собственники невостребованных долей уведовлены о включении их в список невостребованных земельных долей путём опубликования списка невостребованных земельных долей в средствах массовой информации (газета «Восход» от 5.12.2025 № 49), размещением информации на официальном сайте администрации Вадского муниципального округа в сети Интернет (размещено: 26 ноября 2025 г., ссылка: <https://vad.nobl.ru/documents/active/312663/>), а также на информационных щитах, расположенных на территории округа.

Общее собрание назначено к проведению по инициативе администрации Вадского муниципального округа Нижегородской области, сообщение о проведении общего собрания участников долевой собственности опубликовано в средствах массовой информации (газета «Восход» от 13.03.2026 № 10), а также на сайте Вадского муниципального округа Нижегородской области в сети Интернет (размещено: 6 марта 2026 г., ссылка: <https://vad.nobl.ru/documents/active/335066/>), а также на информационных щитах, расположенных на территории Вадского муниципального округа Нижегородской области.

Место проведения общего собрания: в здании администрации Вадского муниципального округа Нижегородской области (актовый зал), расположенном по адресу: 606380, Нижегородская область, Вадский м.о., с. Вад, ул. 1 Мая, д. 41.

Местонахождение земельного участка: Нижегородская область, Вадский район, с. Вад, ул. Радужная, земельный участок 4, в границах единого землепользования СХТ «Родина».

Форма проведения: общее собрание.

Дата и время проведения: 15 апреля 2026 года, регистрация участников (дольщиков) — с 10.00 до 10.30, начало собрания — 10.30 часов, окончание собрания — 11.00 часов.

Дата извещения о проведении общего собрания участников долевой собственности: 6 марта 2026 года.

Всего участников долевой собственности: 338 (триста тридцать восемь).

Число присутствующих на общем собрании: 0 (ноль) участников, составляющие 0 (ноль) % участников долевой собственности.

Общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 30 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей – ст. 14.1 федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об

обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее - ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»).

Для участия на общем собрании зарегистрировано: 0 (ноль) участников долевой собственности, что составляет 0 (ноль) % от общего числа собственников земельных долей на земельные участки.

По показателю «количество долей, присутствующих на общем собрании собственников» - кворума не имеется.

В соответствии со ст.14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 52:42:0000000:53 не правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

### ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. Об утверждении списка невостребованных долей.

В силу ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» собрание участников общей долевой собственности СХТ «Родина» признано несостоявшимся.

Начальник управления  
имущественных, земельных отношений  
и жилищной политики администрации  
Вадского муниципального округа  
Нижегородской области

  
С.А. Бякин

Заведующий отделом земельных ресурсов  
управления имущественных, земельных  
отношений и жилищной политики администрации  
Вадского муниципального округа  
Нижегородской области

  
Д.В. Шенин

Ведущий консультант отдела земельных ресурсов  
управления имущественных, земельных  
отношений и жилищной политики администрации  
Вадского муниципального округа  
Нижегородской области

  
Е.Н. Захватов